

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Строительная  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
Компания «Северный город»  
полное наименование организации —  
160014, г. Вологда,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Саммера, д. 57, оф. 2  
и адрес, адрес электронной почты) <sup>1</sup>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17.07.2019 <sup>2</sup> № 35-35327000-5 - 2019 <sup>3</sup>

I. Департамент градостроительства Администрации города Вологды  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, <sup>4</sup>

«Многоквартирный жилой дом по ул. Кирпичная, 33 в г. Вологде»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

<sup>5</sup>

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда»,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Вологда, улица Кирпичная, дом № 31 (распоряжение начальника Департамента градостроительства Администрации города Вологды от 12 октября 2018 года № 1141 « О присвоении адресов земельному участку, строящемуся многоквартирному жилому <sup>6</sup> дому и жилым помещениям (квартирам) по улице Кирпичной в городе Вологде»)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <sup>7</sup>: 35:24:0401005:706  
строительный адрес <sup>8</sup>: город Вологда, улица Кирпичная, дом № 33

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

**35-35327000-119-2018**

(взамен № 35-35327000-94-2017

№ от 13.04.2017 г.), дата выдачи 26.06.2018

орган, выдавший разрешение на строительство \_\_\_\_\_

Департамент градостроительства  
Администрации города Вологды<sup>9</sup>

II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	16063,0	<b>16073,3</b>
в том числе надземной части	куб. м	12753,0	<b>12762,1</b>
Общая площадь	кв. м	4306,02	<b>4340,5</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>987,4</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	<b>1</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>2703,6</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-/-	<b>987,4/553,6</b>
Количество этажей	шт.	6	<b>6</b>
в том числе подземных		1	<b>1</b>
Количество секций	секций	3	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, всего		45/-	<b>45/2703,6</b>
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	15/-	<b>15/615,7</b>
2-комнатные	шт./кв. м	15/-	<b>15/826,6</b>
3-комнатные	шт./кв. м	15/-	<b>15/1261,3</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2748,05	<b>2753,7</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение водоотведение; ливневая	<b>Водоснабжение; водоотведение; ливневая</b>

Лиф  
Эск  
Инв  
Маг  
Маг  
Маг  
Ма  
Ин  
На  
Ти  
Мс  
Пр  
Се  
об  
Лр  
Эс  
И  
М  
М  
М  
И  
К  
П  
М  
Г  
Д  
х  
Т  
э  
Г  
с  
И

		канализация; электроснабжение; теплоснабжение; телефонизация; радиофикация; телевидение	канализация; электроснабжение; теплоснабжение; телефонизация; радиофикация; телевидение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонные блоки	железобетонные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		металлические оцинкованные листы	металлические оцинкованные листы
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания			<b>«В»</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>		<b>103,08</b>

1  
9

ически

73,3

52,1

0,5

7,4

и т. д.

6

е;

а;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		Окна пластиковые с двухкамерным стеклопакетом	Окна пластиковые с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
дата подготовки технического плана 15.10.2018 года,

кадастровый инженер Мелёхин Алексей Юрьевич, № регистрации в государственном реестре лиц,  
осуществляющих кадастровую деятельность 24307

**Заместитель Мэра города Вологды –  
начальник Департамента  
градостроительства Администрации  
города Вологды**

(должность уполномоченного

сотрудника органа, осуществляющего

выдачу разрешений на ввод объекта  
в эксплуатацию)

“  
М.П. \_\_\_\_\_ г.  
документов



*(Handwritten signature)*

(подпись)

**А.Н.Баранов**

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указываются:

- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление физического лица;  
- полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является заявление юридического лица.

<sup>2</sup> Указывается дата подписания разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<sup>3</sup> Указывается номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).

В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер “00”;

Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер “000”;

В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;

Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью).

Составные части номера отделяются друг от друга знаком “-”. Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии “Росатом” в конце номера может указываться условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии “Росатом”, определяемый ими самостоятельно.

<sup>4</sup> Оставляется один из перечисленных видов объектов, на который оформляется разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, остальные виды объектов зачеркиваются.

<sup>5</sup> В случае выдачи разрешения на ввод объектов использования атомной энергии в эксплуатацию указываются данные (дата, номер) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право эксплуатации объекта использования атомной энергии.

Разрешение на ввод в эксплуатацию этапа строительства выдается в случае, если ранее было выдано разрешение на строительство этапа строительства объекта капитального строительства.

Кадастровый номер указывается в отношении учтенного в государственном кадастре недвижимости

реконструируемого объекта.

<sup>6</sup> Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии – адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов – указывается адрес, состоящий из наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

<sup>7</sup> Указывается кадастровый номер земельного участка (земельных участков), на котором (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение.

<sup>8</sup> Указывается только в отношении объектов капитального строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 “Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов” (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6861).

<sup>9</sup> Указываются реквизиты (дата, номер) разрешения на строительство в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

<sup>10</sup> Сведения об объекте капитального строительства (в отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела).

В столбце “Наименование показателя” указываются показатели объекта капитального строительства;

в столбце “Единица измерения” указываются единицы измерения;

в столбце “По проекту” указывается показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации;

в столбце “Фактически” указывается фактический показатель в определенных единицах измерения, соответствующих проектной документации.

<sup>11</sup> Количество вводимых в соответствии с решением в эксплуатацию зданий, сооружений должно соответствовать количеству технических планов, сведения о которых приведены в строке “Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана”.

<sup>12</sup> Указываются дополнительные характеристики объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета.

<sup>13</sup> В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

<sup>14</sup> Указывается:

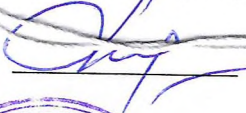
дата подготовки технического плана;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров.

В случае принятия решения о вводе в эксплуатацию нескольких зданий, сооружений приводятся сведения обо всех технических планах созданных зданий, сооружений

Заместитель Мэра города Вологды -  
начальник Департамента  
градостроительства  
Администрации города Вологды  
прошито, пронумеровано 3 л.



А.Н. Баранов

дата 17.01.2019

